

## DÉCISION N° 2025-D-255

**Objet : Autorisation de travaux et cession d'une emprise d'environ 363 m<sup>2</sup> de la parcelle AT 59, propriété du SM3A, située sur la commune de Thyez au profit du Département de la Haute-Savoie pour la réalisation du tronçon de la voie verte « Pré Paris – Les Chartreux »**

Le Président du Syndicat Mixte d'Aménagement de l'Arve et de ses Affluents,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L5211-10, L5211-2 et L2122-22 ;

**Vu** l'Arrêté PREF/DCRL/BCLB-2022-0035 du 12 décembre 2022 approuvant la modification des statuts du Syndicat Mixte d'Aménagement de l'Arve et de ses Affluents (SM3A) ;

**Vu** la délibération n° D2020-04-09 du Comité syndical du 18 septembre 2020, accordant délégation au Président d'une partie des attributions de l'organe délibérant, s'agissant notamment de l'alinéa 14 : « Procéder aux démarches foncières nécessaires dans la limite des crédits inscrits au budget et signer les actes correspondants (actes de vente, promesses de vente et documents d'arpentages, conventions, servitudes) » ;

**Vu** l'avis des domaines du 04/11/2025, référence OSE 2025-74278-76629,

**Considérant** le projet du Département de la Haute-Savoie de créer une voie verte entre le giratoire des Chartreux sur la commune de Thyez et le giratoire des Prés Paris sur la commune de Marignier,

**Considérant** la situation de la parcelle cadastrée sur la commune de Thyez, en section AT, numéro 59 d'une emprise cadastrale de 1479 m<sup>2</sup>, propriété du SM3A dont environ 363 m<sup>2</sup> sont nécessaires au projet susmentionné.

**Considérant** la convention d'autorisation de travaux et d'occupation temporaire d'un terrain privé proposée par le Département de la Haute-Savoie,

**Considérant** la demande du Département de la Haute-Savoie d'acquérir, après la réalisation des travaux, l'emprise de la voie verte sur la parcelle susmentionnée. L'emprise définitive sera définie lors du relevé du géomètre.

**Considérant** le prix de cession défini par l'avis des domaines du 04/11/2025, à savoir 0.77 €/m<sup>2</sup>,

**Considérant** que l'emprise cédée par le SM3A, n'est pas nécessaire à l'exercice de ses compétences,

**Considérant** que tous les frais liés à cette cession (géomètre, rédaction acte, etc) seront pris en charge par le Département de la Haute-Savoie,

## DÉCIDE

**Article 1 :** D'accepter les modalités de la convention d'autorisation de travaux et d'occupation temporaire sur la parcelle cadastrée sur la commune de Thyez, en section AT numéro 59,

**Article 2 :** De procéder à la cession, après les travaux, de la parcelle cadastrée sur la commune de Thyez, en section AT numéro 59, pour une emprise d'environ de 363 m<sup>2</sup>, au prix de 0.77 € par m<sup>2</sup>.

**Article 3 :** De signer tout document relatif à la préparation de l'acte de cession de la parcelle susmentionnée,

La présente décision sera inscrite au registre des décisions, publiée au recueil des actes administratifs et copie sera adressée à :

- Monsieur le Sous-Préfet de Bonneville
- Madame la comptable publique assignataire de Bonneville,

Fait à Saint-Pierre-en-Faucigny  
Le 27/11/2025

Le Président, Bruno FOREL

Acte certifié exécutoire par le Président du SM3A  
compte tenu de :

- sa réception en sous-préfecture le :
- sa publication le :

Le Président

